

BILANCIO CONSUNTIVO 2007

RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL BILANCIO CONSUNTIVO 2007 DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI REGGIO EMILIA

Il bilancio consuntivo 2007 ed il rendiconto generale in forma abbreviata dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Reggio Emilia è costituito dai seguenti documenti
RENDICONTO GENERALE 2007

- a) *rendiconto finanziario gestionale;*
- b) *stato patrimoniale;*
- c) *conto economico;*
- d) *situazione amministrativa*
- e) *prospetto di concordanza*

a) rendiconto finanziario gestionale.

Il rendiconto finanziario gestionale è articolato in entrate, residui attivi e in uscite, residui passivi; illustra la gestione finanziaria dell'ente nell'anno 2007. Dalla sua lettura si possono evidenziare i seguenti punti:

LE ENTRATE ACCERTATE AMMONTANO COMPLESSIVAMENTE AD € 516.115,91 DI CUI ANCORA DA RISCOUTERE AL 31/12/2007 € 10.518,37 (quote iscritti, interessi attivi bancari, rilascio visti e opinamenti) con uno scostamento rispetto alle previsioni in più di € 130.384,91. Le entrate sono articolate secondo i seguenti punti principali:

entrate correnti;

- le quote associative iscritti sono state di € 117.679,50 con uno scostamento in più rispetto al preventivato di € 2.173,50, e derivano dal fatto che nel corso dell'anno si sono verificate n. 44 nuove iscrizioni, 4 trasferimenti, 3 cancellazioni con un saldo positivo di 37 unità rispetto alle 33 dell'anno 2006;
- i contributi da Ditte private sono ridotte di € 10.000,00, dovuto al fatto che non è stato istituito il Premio di Architettura a cui erano legate;
- gli interessi bancari e di mora sono stati pari ad € 7.085,83 con uno scostamento in più di € 4.185,83, dovuto in parte agli interessi di mora per pagamenti ritardati della quota d'iscrizione, (nonostante i numerosi avvisi di segreteria che vengono inoltrati) e agli investimenti ciclici in Pronti Contro Termine, che consentono rendimenti maggiori rispetto a quelli di conto corrente.
- il rilascio di pareri di congruità è stato di € 00,00 con uno scostamento in meno di € 250,00 ed il rilascio di visti ed opinamenti è stato di € 12.757,60 con uno scostamento in più di € 12.257,60.

entrate in conto capitale

- le entrate in conto capitale, evidenziano i movimenti dei PCT: gli importi risultano elevati perché mostrano tutte le operazioni di investimento e disinvestimento avvenute nell'anno ;

entrate per partite di giro

- mostrano gli anticipi di contributi e ritenute che risulteranno poi come uscite nella relativa voce.

LE USCITE IMPEGNATE PAGATE AMMONTANO AD € 485.464,06, con uno scostamento rispetto alle previsioni in meno di € 64.131,23 e sono articolate secondo i seguenti principali punti:

spese correnti:

- *spese ordinarie di funzionamento* pari ad € 51.223,82 complessivi con uno scostamento in meno rispetto alle previsioni di € 7.870,13 risparmi distribuiti su quasi tutte le voci di questo capitolo con maggiore rilievo sulle spese di manutenzione macchine, sulle spese telefoniche, e sulle spese di cancelleria.

L'attuazione della politica di riduzione delle spese, iniziata con l'ottobre 2005, continua ogni anno a procurare risparmi sulle voci.

- *oneri del personale dipendente, oneri per la collaboratrice coordinata e continuativa* pari ad € 32.790,33 con uno scostamento in meno di € 145,57;

- *spese per organi istituzionali* pari ad € 9.559,33 con uno scostamento in meno di € 44.487,32 derivante da risparmi sulla voce organizzazione manifestazioni e promozioni pari ad € 23.257,32, da risparmi di € 16.000,00 per la non realizzazione del Premio Architettura. Il consistente risparmio su manifestazioni e promozioni nasce dal fatto che altre manifestazioni

BILANCIO CONSUNTIVO 2007

(convegni, ecc.) sono state realizzate in collaborazione con ditte private che hanno coperto interamente i costi, lasciando come onere all'Ordine Architetti modestissime spese.

- *spese varie* pari a € 519,52 con uno scostamento in meno pari ad € 480,48;
- *imposte e tasse varie* pari ad € 3.913,78 con uno scostamento in meno pari ad € 208,02;
- *rivista sociale e pubblicazioni* pari ad € 7.795,00 con uno scostamento in meno di € 455,00. *spese in conto capitale*:
- *acquisto di beni strumentali* pari ad € 2.627,00 con uno scostamento in meno pari ad € 9.907,80, dovuto al fatto che si è rimandato ad anni successivi il rinnovo dei mobili ufficio;
- *acquisto titoli di credito* pari a € 370.277,40 per i movimenti di acquisto dei Pronti Contro Termine.

b) Stato patrimoniale

Lo stato patrimoniale è articolato in stato patrimoniale attivo e stato patrimoniale passivo e consente di valutare complessivamente il patrimonio dell'Ordine alla fine dell'esercizio 2007. Dalla sua lettura si possono evidenziare i seguenti punti:

- *stato patrimoniale attivo* per complessivi € 156.900,53 composto nelle sue voci più consistenti di disponibilità finanziarie pari ad € 128.303,15 e di immobilizzazioni pari ad € 16.385,94
- *stato patrimoniale passivo* da cui si può evincere il netto dell'avanzo economico dell'esercizio 2007 di cui al paragrafo successivo è pari ad € 27.371,05.

c) Conto economico

Il conto economico è articolato in conto economico proventi e conto economico costi e consente di calcolare l'avanzo economico dell'esercizio 2007. Dalla sua lettura si possono evidenziare i seguenti punti:

- *conto economico proventi* pari ad € 132.465,68
- *conto economico costi* di pari importo con quello proventi da cui risulta un avanzo economico di esercizio 2007 pari ad € 27.371,05

d) Situazione amministrativa

La situazione amministrativa determina la parte disponibile per l'esercizio 2008, che risulta pari a € 132.560,09.

d) Prospetto di concordanza

Il Prospetto di Concordanza mostra la differenza tra la gestione di cassa e l'avanzo disponibile, per effetto dei residui attivi e passivi.

In conclusione si può affermare che il bilancio consuntivo 2007 ha ottenuto risparmi rispetto quanto previsto dal Documento di Previsione, dovuti principalmente a razionalizzazione delle uscite ed a spese non effettuate o rimandate nel 2008, che hanno comportato un avanzo economico di esercizio di € 27.371,05. Se ne propone quindi ai colleghi iscritti riuniti in assemblea l'approvazione.

Il Tesoriere dell'Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti Conservatori
di Reggio Emilia
Andrea Rinaldi

Il Presidente dell'Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti Conservatori
di Reggio Emilia
Walter Baricchi