

BILANCIO CONSUNTIVO 2019

RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL BILANCIO CONSUNTIVO 2019 DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI, CONSERVATORI DI REGGIO EMILIA

Il bilancio consuntivo 2019 ed il rendiconto generale in forma abbreviata dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Reggio Emilia è costituito dai seguenti documenti:

- a) *rendiconto finanziario gestionale*;
- b) *stato patrimoniale*;
- c) *conto economico*;
- d) *situazione amministrativa*
- e) *prospetto di concordanza*

a) rendiconto finanziario gestionale.

Il rendiconto finanziario gestionale è articolato in entrate, residui attivi e in uscite, residui passivi; illustra la gestione finanziaria dell'ente nell'anno 2019. Dalla sua lettura si possono evidenziare i seguenti punti:

LE ENTRATE ACCERTATE AMMONTANO COMPLESSIVAMENTE AD € 174.480,57 DI CUI ANCORA DA RISCOUTERE AL 31/12/2019 € 3.201,47 (quote iscritti e relative maggiorazioni) con uno scostamento in positivo rispetto alle previsioni € 12.590,57. Le entrate sono articolate secondo i seguenti punti principali:

entrate correnti,

- le quote associative iscritti sono state di € 155.365,00 con uno scostamento in positivo rispetto al preventivo di € 1.200,00, questo deriva dal fatto che nel corso dell'anno si sono verificate n.40 nuove iscrizioni, 4 trasferimenti, 7 cancellazioni per un totale complessivo di iscritti al 31.12.2019 di 820 unità;
- gli interessi bancari e le maggiorazioni delle quote associative sono stati pari ad € 5.032,46 con uno scostamento in positivo di € 5.032,46 dovuto alle maggiorazioni per pagamenti ritardati della quota d'iscrizione, (nonostante i numerosi avvisi di segreteria che vengono inoltrati).
- il rilascio di visti ed opinioni è stato nullo € 0,00, con uno scostamento in negativo sulle previsioni di € 500,00.

entrate in conto capitale

- le entrate in conto capitale, evidenziano i mancati movimenti dei PCT

entrate per partite di giro

- mostrano gli anticipi di contributi e ritenute che risulteranno poi come uscite nella relativa voce

LE USCITE IMPEGNATE PAGATE AMMONTANO AD € 158.059,70, con uno scostamento rispetto alle previsioni in negativo di € 67.980,30 (che conduce ad un avanzo di amministrazione di € 16.420,87 contro il disavanzo iniziale previsto di € 64.000,00 dovuto alla quota non utilizzata per l'acquisto della sede nuova), migliorando sensibilmente il bilancio previsto. Ciò consente di affrontare con tranquillità il previsto acquisto della sede che si concretizzerà presumibilmente entro l'anno di bilancio 2021.

Le uscite sono articolate secondo i seguenti principali punti:

spese correnti:

- *spese ordinarie di funzionamento* pari ad € 66.945,41 complessivi con uno scostamento in meno rispetto alle previsioni di € 3.332,88, risparmi distribuiti su quasi tutte le voci di questo capitolo con maggiore rilievo sulle spese postali, spese telefoniche, trasferimenti al CNA, consulenze, collaborazioni varie, spese per servizi informatici, manutenzioni e spese di cancelleria e stampanti.

L'attuazione della politica di riduzione delle spese, iniziata già da circa 14 anni, continua ad evidenziare il consolidamento dei costi di funzionamento al minimo che continua a perseguire l'intento di acquistare la sede senza gravare sugli iscritti.

- *oneri del personale dipendente*, pari ad € 26.404,07 con uno scostamento in negativo di € 426,46;
- *spese per organi istituzionali* pari ad € 4.906,18, in netta diminuzione rispetto alle previsioni con un risparmio di € 4.193,82. Le spese alla voce rimborsi viaggi e trasferte, sono leggermente inferiori agli anni precedenti, dovute ad una razionalizzazione delle trasferte con uno scostamento in negativo di € 1.835,27 rispetto alle previsioni.

BILANCIO CONSUNTIVO 2019

- *spese varie* pari a € 711,11 con uno scostamento in negativo pari ad € 523,89 ;
- *imposte e tasse varie* pari ad € 2.851,04 con uno scostamento in negativo pari ad € 248,96 sostanzialmente in linea con gli anni precedenti;

spese in conto capitale:

- *acquisto di beni strumentali* pari ad € 2.531,46 con uno scostamento in negativo pari ad € 64.000,02, Lo scostamento è dovuto principalmente al fatto che in questo capitolo di spesa è stata inserita la voce Anticipazioni/Cauzioni, che comprende gli acconti da versare per l'acquisto della sede così come sopra accennato, prevista per l'anno in corso a € 64.000,00, non ancora versata nonostante sia stato firmato il compromesso di acquisto in data 03.12.2019 e registrato in data 31.12.2019 in quanto alla data della firma non era disponibile la fidejussione a garanzia del versamento, pertanto, come da contratto, il versamento dell'acconto è stato posticipato alla disponibilità della fidejussione;

- *trasferimenti a fondazione*

- trasferimento di € 41.000,00 alla Fondazione Architetti, come da bilancio di previsione, il contributo viene elargito per l'espletamento dei servizi di propria competenza, quali formazione, divulgazione e organizzazione di manifestazioni al fine di promuovere la figura dell'architetto.

b) Stato patrimoniale

Lo stato patrimoniale è articolato in stato patrimoniale attivo e stato patrimoniale passivo e consente di valutare complessivamente il patrimonio dell'Ordine alla fine dell'esercizio 2019. Dalla sua lettura si possono evidenziare i seguenti punti:

- *stato patrimoniale attivo* per complessivi € 315.005,00 composto nelle sue voci più consistenti di disponibilità finanziarie pari ad € 294.117,00 e di immobilizzazioni pari ad € 12.252,00 e € 7.185,00 di crediti,
- *stato patrimoniale passivo* da cui si può evincere che l'avanzo economico dell'esercizio 2019 di cui al paragrafo successivo è pari ad € 14.686,00.

c) Conto economico

Il conto economico è articolato in conto economico proventi e conto economico costi e consente di calcolare l'avanzo economico dell'esercizio 2019, pari a € 14.686,11. Dalla sua lettura si possono evidenziare i seguenti punti:

- *conto economico proventi*: € 156.728,07 (valore della produzione, cioè proventi relativi all'attività corrente);
- *conto economico costi*: € 144.768,00 (costi della produzione); oneri finanziari € 4.503,00;
- *risultato prima delle imposte*: € 16.465,00

d) Situazione amministrativa

La situazione amministrativa determina la parte disponibile per l'esercizio 2020, che risulta pari a € 291.968,37, in aumento rispetto all'anno precedente.

In conclusione si può affermare che il bilancio consuntivo 2019 ha ottenuto risparmi rispetto quanto previsto dal Documento di Previsione, (con un sensibile aumento dell'avanzo di amministrazione) dovuti principalmente alla continua razionalizzazione delle uscite e ad un ridotto aumento delle entrate.

Se ne propone quindi ai colleghi iscritti riuniti in assemblea l'approvazione.

Il Tesoriere dell'Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori
di Reggio Emilia
Luigi Pietro Montanari

Il Presidente dell'Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori
di Reggio Emilia
Andrea Rinaldi