

# BILANCIO PREVISIONE 2020

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020 DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI, CONSERVATORI DI REGGIO EMILIA

Il bilancio di previsione abbreviato 2020 è costituito dal *preventivo finanziario gestionale*, articolato in *preventivo finanziario entrate* e *preventivo finanziario uscite*

Il *preventivo finanziario gestionale* 2020 sottoposto all'esame e all'approvazione dell'assemblea degli iscritti è quello assestato, vale a dire contiene le risultanze definitive del rendiconto generale 2019, e quindi contiene la prima variazione rispetto allo stesso preventivo finanziario gestionale approvato dal Consiglio dell'Ordine in data 29.10.2019 documento che è stato necessario approntare per la gestione amministrativa dell'ente per i primi mesi dell'anno in corso.

Il Bilancio di Previsione 2020 è stato costruito in funzione di alcuni criteri di fondo, discussi in sede di Consiglio, mantenendo la quota di iscrizione € **195,00** per l'anno 2020, (€ 100,00 la quota per il primo anno di iscrizione e di € 45,00 per le iscritte partorienti).

I criteri adottati possono essere riassunti nei punti seguenti:

1. **Interventi mirati a mantenere inalterate le spese correnti e ordinarie**, che oltre a evitare inutili sprechi nella gestione economica, liberano risorse da impiegare in maggiori servizi agli iscritti. Per il 2020 Consiglio ha ritenuto di mantenere inalterata la quota di iscrizione con lo scopo di utilizzare il patrimonio economico per investimenti, principalmente per l'acquisto della nuova sede, deliberata dall'Assemblea Generale degli Iscritti in data 27/11/2015. In tal senso il Bilancio di Previsione è stato impostato in pareggio, allo scopo di evitare la riduzione del patrimonio, così come previsto dal Piano Finanziario per l'acquisto. Il disavanzo di € 53.000,00 previsto, è dovuto unicamente agli acconti che dovrebbero essere versati nell'anno 2020 per l'acquisto della sede, successivi al momento della stipula del compromesso avvenuta in data 03.12.2019 e registrata in data 31.12.2019. Nessun acconto è stato versato nell'anno 2019 in quanto alla data della firma non era disponibile la fidejussione a garanzia del versamento, pertanto, come da contratto, il versamento dell'acconto è stato posticipato alla disponibilità della fidejussione che è avvenuto in data 13.03.2020.
2. **Mantenimento dei servizi**, resi possibili dall'andamento del programma delle entrate, così riassumibili nelle linee principali:
  - mantenimento dell'iscrizione ai servizi informativi e del pagamento annuale del servizio PEC;
  - creazione di corsi di formazione e convegni di aggiornamento a bassi costi (o nulli), in funzione del programma obbligatorio di formazione continua per gli iscritti.

Lasciando all'interesse singolo la lettura di ogni singola voce del Bilancio di Previsione 2020 e dei relativi importi, se ne riassumono qui i punti principali:

### **ENTRATE**

*nelle entrate correnti, sottocapitolo contributi associativi:*

- quote associative iscritti pari ad € 157.080,00, nuovi iscritti pari ad € 2.000,00 sono le voci più consistenti e derivano dal contributo degli iscritti

*. nelle entrate correnti, sotto-capitolo trasferimenti correnti:*

- nel sotto-capitolo contributi-diritti di segreteria e formazione rientra il contributo del MIBAC pari a € 79.500,00 per l'organizzazione del Festival dell'Architettura "RIGENERA" da svolgersi nei mesi di settembre-ottobre 2020.

*nelle entrate correnti, sotto-capitolo proventi finanziari:*

## BILANCIO PREVISIONE 2020

- interessi attivi bancari per € 0,00. Questi valori mostrano valori costanti rispetto al Bilancio 2019, prevedendo nessuna entrata in merito ai tassi interbancari che rimangono sostanzialmente inesistenti.

*nelle entrate correnti, sotto-capitolo entrate varie:*

per il rilascio dei pareri di congruità ed opinamenti, visto le entrate del 2019 non si sono previsti introiti, in quanto permane la situazione che si è venuta a configurare con l'introduzione della non obbligatorietà del visto dell'Ordine sulle parcelle per gli incarichi pubblici (dlgs 30/7/1999 n.284 art.7 Riordino della cassa Depositi e Prestiti). Pertanto, le richieste di visti sono quelle prevalentemente per gli incarichi privati quando si presenta una situazione di contenzioso tra committente e professionista. Il Consiglio dell'Ordine ha altresì approvato un regolamento che prevede la rateizzazione negli anni degli importi dovuti per gli opinamenti e quindi si prevede una quota nulla.

Il totale delle entrate è previsto di € 245.505,00

### USCITE

*nelle uscite correnti, sottocapitolo uscite ordinarie di funzionamento:*

- affitto della sede dell'Ordine pari ad € 8.600,00;

- spese telefoniche per € 1300,00;

- spese postali pari ad € 400,00, voce che si è costantemente ridotta nel corso degli anni

- contributi associativi CNA pari ad € 28.200,00;

- contributi associativi Federazione Regionale pari ad € 3.350,00;

- spese per consulenze e collaborazioni varie (commercialista, consulente del lavoro, revisore dei conti, consulenze legali, prestazioni occasionali ) pari a € 9.500,00 in diminuzione dal bilancio precedente in quanto alcune consulenze generali inerenti la nuova gestione dell'Ordine dovuta al nuovo assetto normativo che prevede la gestione equiparata ad ente pubblico sono già state utilizzate;

- spese per servizi informatici pari a € 6.000,00 contenente la previsione di aggiornamento del sito web

*nelle uscite correnti, sottocapitolo uscite per oneri del personale dipendente*

- retribuzione del personale dipendente pari ad € 28.010,00 al netto degli oneri Inpdap e Inail;

*nelle uscite correnti, sottocapitolo uscite per spese per organi istituzionali:*

- rimborso di viaggi e trasferte pari ad € 3.000,00, in condizione di stabilità rispetto allo scorso anno, optando per la razionalizzazione delle trasferte.

- organizzazione manifestazioni e promozioni pari ad € 94.000,00, di cui € 79.500,00 provenienti dal contributo MIBAC e € 13.000,00 da risorse proprie, per l'organizzazione del festival dell'Architettura "RIGENERA", il restante pari a € 1.500,00 per altre manifestazioni.

- contributo al consiglio di disciplina formato assieme all' Ordine di Modena € 2.200,00 per la gestione delle pratiche dei colleghi che non hanno portato a compimento i crediti formativi.

*nelle uscite correnti, sottocapitolo uscite per spese varie*

- spese pari ad € 1.095,00 in linea con le spese sostenute nell'anno precedente

*nelle uscite correnti, sottocapitolo uscite per rivista sociale e pubblicazioni*

- I costi sono stati trasferiti per intero alla Fondazione Architetti, di cui la rivista è organo di diffusione della cultura architettonica e della promozione della figura dell'architetto, della quale si prevede la ripresa della pubblicazione a breve termine. I costi di stampa saranno coperti in parte dalle pagine pubblicitarie presenti sulla rivista, mentre il lavoro è garantito dagli iscritti componenti il comitato di redazione.

*nelle uscite correnti, sotto-capitolo trasferimenti a fondazione*

- trasferimento di € 27.000,00 alla Fondazione Architetti, per l'espletamento dei servizi di cui alle voci precedenti. La quota è stata ridotta rispetto all'anno precedente in funzione della manifestazione RIGENERA che in parte, per una quota di € 13.000,00 viene gestita direttamente dall'Ordine nel capitolo di spesa Manifestazioni e Formazione come precedentemente illustrato. La quota di € 27.000,00 viene erogata al fine di svolgere al meglio le attività a cui è preposta la Fondazione ed in

## BILANCIO PREVISIONE 2020

particolare alle varie attività rivolte alla formazione e all'aggiornamento degli iscritti.

*nelle uscite in conto capitale, sottocapitolo acquisto beni strumentali;*

- acquisto macchine ufficio pari ad € 500,00, acquisto software pari a € 500,00, attrezzature varie per un importo complessivo di € 2.000,00

Il totale delle spese è previsto di € 245.505,00

- Anticipazioni acquisto sede dell'Ordine pari a € 53.000,00

Il Bilancio di Previsione 2020, così articolato, risulta in pareggio, con utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale di 53.000,00 unicamente per le anticipazioni per l'acquisto della sede dell'Ordine e se ne propone agli iscritti l'approvazione.

Il Tesoriere dell'Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori  
di Reggio Emilia  
**Luigi Pietro Montanari**

Il Presidente dell'Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori  
di Reggio Emilia  
**Andrea Rinaldi**