

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI  
della Provincia di Reggio Emilia**  
VIA Franchi 1 - 42121 REGGIO EMILIA (RE)

**Relazione del Revisore al Rendiconto Generale 2021**

Egredi Iscritte ed Iscritti,

ho esaminato il Rendiconto Generale dell'esercizio 2021 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia, predisposta dal commissario e da questi regolarmente comunicato al Revisore.

Il suddetto Rendiconto Generale 2020 si compone dei seguenti documenti obbligatori:

- Conto del bilancio - Rendiconto finanziario gestionale;
- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico;
- La situazione amministrativa;

Il revisore ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2021, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2021 operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;

dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili

Il Revisore ha proceduto nel corso del 2021 al controllo sulla tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e alla vigilanza sull'osservanza delle leggi e norme relative agli Enti Pubblici Istituzionali, effettuando le verifiche periodiche .

Sulla base di tali controlli il Revisore non ha rilevato violazioni degli adempimenti obbligatori.

Il Revisore ha inoltre proceduto direttamente alla verifica in ordine alla regolarità della gestione mediante controlli attraverso congrua campionatura.

Il Rendiconto Generale 2021 è stato redatto secondo le norme previste dai “Principi contabili per il bilancio di previsione ed il rendiconto generale degli Enti Pubblici Istituzionali”, emanati da apposita Commissione Ministeriale e pubblicati nel novembre 2001, ed alle norme contenute nel “Regolamento di amministrazione e contabilità” approvato dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori

Commercialisti ed Esperti Contabili nella seduta del 10/1/2008, modificato nella seduta del 7/4/2008 e ratificato dall'assemblea degli iscritti del 28 aprile 2008; per lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico si è fatto inoltre riferimento alle disposizioni del Codice Civile in materia di bilancio.

La Situazione Amministrativa allegata al Rendiconto Generale 2021 e il Rendiconto Finanziario Gestionale presentano un disavanzo di amministrazione al 31/12/2021 di euro 2.677,63 ed il Conto Economico presenta un avanzo economico dell'esercizio di € 25.489,49

## SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

<b>Consistenza cassa al 01/01/2021</b>		<b>317.005,25</b>
Entrate Riscosse	+190.473,39	
Uscite Pagate	- 198.238,18	
<b>Fondo cassa finale</b>		<b>309.242,46</b>
<b>Residui attivi iniziali</b>		<b>5.72,68</b>
Residui attivi anno	+1.321,91	
Residui attivi riscossi	-2.557,68	
Variazione residui attivi	-88,00	
<b>Residui attivi finali</b>		<b>3.601,91</b>
<b>Residui passivi iniziali</b>		<b>13.611,77</b>
Residui passivi anno	+6.985,40	
Residui passivi pagati	- 13.303,83	
Variazione residui passivi	-315,00	
<b>Residui passivi finali</b>		<b>6.973,84</b>
<b>Risultato di amministrazione iniziale</b>		<b>309.118,16</b>
Entrate accertate	+189.237,62	
Uscite impegnate	-191.915,25	
Variazione residui attivi	-885,00	
Variazione residui passivi	-31,00	
<b>Risultato di amministrazione finale</b>		<b>305.870,53</b>

## RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

<b>ENTRATE</b>		
Titolo I - entrate correnti	170.702,25	
Titolo II - entrate in conto capitale	0,00	
Titolo III - partite di giro	18.535,37	
<b>TOTALE ENTRATE ACCERTATE</b>		<b>189.237,62</b>
<b>USCITE</b>		
Titolo I - uscite correnti	-140.632,72	
Titolo II - uscite in conto capitale	-32.747,16	
Titolo III - partite di giro	-18.535,37	
<b>TOTALE USCITE IMPEGNATE</b>		<b>-191.915,25</b>

<b>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2021</b>		<b>2.677,63</b>
--	--	-----------------

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico si riassumono nei seguenti valori:

### STATO PATRIMONIALE

	<b>anno 2020</b>	<b>anno 2021</b>
<b>ATTIVITA'</b>		
Disponibilita' finanziarie	317.007,25	309.242,46
Residui attivi	5.722,68	3.601,91
Immobilizzazioni	66.551,99	99.299,15
Ratei e risconti attivi	1.335,95	1.353,94
Crediti Bancari e Finanziari		
Rimanenze	175,17	156,10
Disavanzo economico esercizi precedenti	27.468,55	27.468,55
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>418.279,59</b>	<b>441.122,15</b>
<b>PASSIVITA'</b>		
Patrimonio netto	299.019,30	332.517,59
Contributi in conto capitale	0,00	0,00
TFR	28.272,98	30.833,56
Debiti bancari e finanziari	4.125,72	4.510,22
Residui Passivi	13.611,77	6.973,84
Poste rettificative dell'Attivo	39.686,62	40.732,50
Ratei e risconti	64,91	64,91
Avanzo economico dell'esercizio	33.498,29	25.489,49
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>418.279,59</b>	<b>441.122,15</b>

### CONTO ECONOMICO

	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
<b>PROVENTI</b>		
Componenti finanziarie	268.129,21	170.703,63
Componenti non finanziarie	0,18	315,00
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>268.129,39</b>	<b>171.018,63</b>
<b>COSTI</b>		
Componenti finanziari	229.715,64	140.809,18
Componenti non finanziari	1.710,74	904,07
Ammortamenti	1.286,13	1.045,88
Accantonamenti	1.918,59	2.770,11
Avanzo economico dell'esercizio	33.498,29	25.489,49
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>286.129,39</b>	<b>171.018,63</b>

Lo stato patrimoniale e il conto economico presentano a fini comparativi i valori complessivi risultanti dai rendiconti dell'esercizio precedente. Tali documenti sono stati verificati riscontrando l'effettività delle varie componenti economiche e patrimoniali mediante congrui controlli a campione.

Il Consiglio, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 del Codice civile.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione adottati dal Consiglio nella redazione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico si precisa quanto segue:

- le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto ed esposte al netto dei fondi di ammortamento;
- gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati sulla base della prevedibile vita utile dei medesimi;
- i crediti sono stati iscritti al valore di presunto realizzo, corrispondente al valore nominale degli stessi;
- le disponibilità liquide sono esposte al loro effettivo importo;
- i debiti sono esposti al valore nominale;

Il mio esame sul Rendiconto Generale 2021 è stato svolto tenendo conto dei nuovi Principi di Revisione degli Enti Pubblici Istituzionali e secondo i Principi di comportamento del Collegio sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, e in conformità a tali principi, ho fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio interpretate e integrate dai corretti principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Il revisore, infine, valutata positivamente la regolarità ed economicità della gestione,

**attesta**

la corrispondenza delle risultanze di bilancio con le scritture contabili e la coerenza degli assestamenti del bilancio di previsione con i dati rendicontati ed esprime

**parere favorevole**

all'approvazione del rendiconto generale per l'esercizio 2021

Reggio Emilia, 24 aprile 2022

Il revisore

Vittorio Lusvarghi