

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI**

**della Provincia di Reggio Emilia**  
Piazzale Europa 2/C 42124 Reggio Emilia

**Relazione del Revisore al Rendiconto Generale 2024**

Egredi Iscritte ed Iscritti,

ho esaminato il Rendiconto Generale dell'esercizio 2024 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Reggio Emilia, predisposta dal commissario e da questi regolarmente comunicato al Revisore.

Il suddetto Rendiconto Generale 2024 si compone dei seguenti documenti obbligatori:

- Conto del bilancio - Rendiconto finanziario gestionale;
- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico;
- Nota integrativa e Relazione del Tesoriere

e dei seguenti allegati:

- La situazione amministrativa
- La Relazione del Presidente

Il Revisore ha proceduto nel corso del 2024

- al controllo sulla tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e alla vigilanza sull'osservanza delle leggi e norme relative agli Enti Pubblici Istituzionali, effettuando le verifiche periodiche ;

- alla verifica in ordine alla regolarità della gestione mediante controlli attraverso adeguata campionatura

Il Rendiconto Generale 2024 è stato redatto secondo le norme previste dai "Principi contabili per il bilancio di previsione ed il rendiconto generale degli Enti Pubblici Istituzionali", emanati da apposita Commissione Ministeriale e pubblicati nel novembre 2001, ed alle norme contenute nel "Regolamento di amministrazione e contabilità" approvato dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori

Commercialisti ed Esperti Contabili nella seduta del 10/1/2008, modificato nella seduta del 7/4/2008 e ratificato dall'assemblea degli iscritti del 28 aprile 2008, successivamente modificato il 14/3/2016; per lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico si è fatto inoltre riferimento alle disposizioni del Codice Civile in materia di bilancio.

La Situazione Amministrativa allegata al Rendiconto Generale 2024 e il Rendiconto Finanziario Gestionale presentano un avanzo di amministrazione al 31/12/2024 di euro - 168.532,54 ed il Conto Economico presenta un risultato economico dell'esercizio di € - 48.313,03

#### SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

<b>Consistenza cassa al 01/01/2024</b>		<b>300.599,38</b>
<b>Riscossioni</b>		
Riscossioni in c/competenza	298.435,66	
Riscossioni in c/residui	1.493,00	
<b>Totale Riscossioni</b>		<b>299.946,66</b>
<b>Pagamenti</b>		
Pagamenti in c/competenza	417.080,67	
Pagamenti in c/residui	8.368,89	
<b>Totale Pagamenti</b>		<b>425.449,56</b>
<b>Consistenza cassa a fine esercizio</b>		<b>175.096,48</b>
Residui attivi		4.298,26
Residui passivi		10.862,20
<b>Avanzo Amministrazione</b>		<b>168.532,54</b>

#### RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

<b>ENTRATE</b>		
Titolo I - entrate correnti	199.100,91	
Titolo II - entrate in conto capitale	74.000,00	
Titolo III - partite di giro	27.661,01	
<b>TOTALE ENTRATE ACCERTATE</b>		<b>300.766,92</b>
Utilizzo avanzo di amministrazione iniziale		<b>127.175,95</b>
<b>USCITE</b>		
Titolo I - uscite correnti	237.966,82	
Titolo II - uscite in conto capitale	162.310,04	
Titolo III - partite di giro	27.666,01	
<b>TOTALE USCITE IMPEGNATE</b>		<b>427.942,87</b>

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico si riassumono nei seguenti valori:

## STATO PATRIMONIALE

	anno 2024	anno 2023
<b>ATTIVITA'</b>		
Disponibilita' finanziarie	175.096,48	300.599,38
Residui attivi	4.298,26	4.953,00
Immobilizzazioni	285.137,97	153.599,26
Ratei e risconti attivi	1.353,94	1.358,14
Crediti Bancari e Finanziari	87,60	0,00
Rimanenze	52,97	156,10
Risultato di esercizio Disavanzo economico esercizi precedenti	75.781,58	27.468,55
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>541.808,80</b>	<b>488.517,99</b>
<b>PASSIVITA'</b>		
Patrimonio netto	395.015,66	376.143,97
Contributi in conto capitale	0,00	0,00
TFR	39.751,80	37.276,08
Debiti bancari e finanziari	61.648,95	5.569,59
Residui Passivi	10.862,20	8.357,33
Poste rettificative dell'Attivo	22.704,61	42.229,54
Ratei e risconti	25,58	69,79
Avanzo economico dell'esercizio		18.871,69
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>541.808,80</b>	<b>488.569,76</b>

## CONTO ECONOMICO

	Anno 2024	Anno 2023
<b>PROVENTI</b>		
Componenti finanziarie	201.300,91	177.180,64
Componenti non finanziarie		
Disavanzo economico dell'esercizio	48.313,03	
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>249.613,94</b>	<b>177.180,64</b>
<b>COSTI</b>		
Componenti finanziari	238.406,91	155.165,84
Componenti non finanziari	2.441,65	26,69
Ammortamenti	6.142,64	747,52
Accantonamenti	2.622,74	2.368,90
Avanzo economico dell'esercizio		18.871,69
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>249.613,94</b>	<b>177.180,64</b>

Lo stato patrimoniale e il conto economico presentano a fini comparativi i valori complessivi risultanti dai rendiconti dell'esercizio precedente. Tali documenti sono stati verificati riscontrando l'effettività delle varie componenti economiche e patrimoniali mediante congrui controlli a campione.

Il Consiglio, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 del Codice civile.

Per quanto riguarda i criteri di valutazione adottati dal Consiglio nella redazione dello Stato

Patrimoniale e del Conto Economico si precisa quanto segue:

- le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisto ed esposte al netto dei fondi di ammortamento;
- gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati sulla base della prevedibile vita utile dei medesimi;
- i crediti sono stati iscritti al valore di presunto realizzo, corrispondente al valore nominale degli stessi;
- le disponibilità liquide sono esposte al loro effettivo importo;
- i debiti sono esposti al valore nominale;

Il mio esame sul Rendiconto Generale 2024 è stato svolto tenendo conto dei nuovi Principi di Revisione degli Enti Pubblici Istituzionali e secondo i Principi di comportamento del Collegio sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, e in conformità a tali principi, ho fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio interpretate e integrate dai corretti principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Il revisore, infine, valutata positivamente la regolarità ed economicità della gestione,

**attesta**

la corrispondenza delle risultanze di bilancio con le scritture contabili e la coerenza degli assestamenti del bilancio di previsione con i dati rendicontati ed esprime

**parere favorevole**

all'approvazione del rendiconto generale per l'esercizio 2024  
Reggio Emilia, 15 aprile 2025

Il revisore

Vittorio Lusvarghi

